



**NOTRE PROGRAMME 2020/2026
POUR PRÉSERVER
NOTRE CADRE DE VIE**



Édito

Mesdames, Messieurs, Chères amies, Chers amis,

Les 15 et 22 mars marqueront une étape décisive pour Bois-le-Roi.

Faciliter votre vie et mettre mon énergie à votre service, être proche de vos préoccupations et œuvrer pour un travail abouti, éliminer les faux semblants et les éléments de langage pour une action quantifiée sont les valeurs qui m'animent depuis toujours.

Je serai un Maire à plein temps et je le vois comme une vraie chance d'être encore plus proche de vous.

Dans notre programme vous trouverez des propositions pour agir aujourd'hui et ensemble préparer demain. C'est un travail en profondeur sur les questions d'environnement, de cadre de vie, sur la santé, sur l'éducation et la jeunesse, sur les solidarités et la vie associative. Ces propositions sont le fruit d'une réflexion commune, issues de rencontres avec les Bacots.

Dès le lendemain des élections, je ferai annuler le projet de densification souhaité par la municipalité sortante.

Comment peut-on prétendre créer une « micro-forêt » dans Bois-le-Roi et en même temps œuvrer à la destruction du petit bois du Clos de la Cure ?

Comment ose-t-on affirmer être pour la préservation des espaces boisés, âme de notre commune, et en même temps vouloir un projet de densification de Bois-le-Roi ?

Comment peut-on oser s'approprier le travail et la compétence d'élus précédents et reprendre à son compte le parking de la gare et les navettes, les menus bio de la cantine ou la réfection de la voirie ?

J'ai rassemblé autour de moi des femmes et des hommes expérimentés et investis qui seront immédiatement opérationnels à vos côtés. Nous voulons mettre en place une gestion raisonnée, sincère, et lutter contre les gaspillages. Nous voulons gérer mieux pour faire plus. Ce sont les contribuables qui financent l'action municipale. Les élus ne devraient jamais l'oublier.

Nous vous avons rencontrés, professionnels de santé, membres d'associations, parents, commerçants et vous tous. Vous nous avez exprimé vos attentes et nous les avons entendues : nous nous engageons à mettre en place une véritable démocratie participative.

Bois-le-Roi a besoin d'une équipe qui comprend les enjeux environnementaux d'aujourd'hui et les aspirations à une démocratie plus proche et aussi d'un Maire aux côtés des habitants chaque jour.

Le 15 et le 22 mars, votre bulletin sera décisif pour l'avenir du cadre de vie de Bois-le-Roi.



Patrick GAUTHIER

Pour vous et avec vous,
Patrick Gauthier



MAISON DE SANTÉ

Un constat partagé par tous : nous manquons de médecins à Bois-le-Roi.

C'est d'abord l'échec de la municipalité actuelle à mener à bien le projet de **Maison de santé pluridisciplinaire** lancé en 2016 avec les médecins généralistes en place.

Nous pensons que **les professionnels de santé sont les seuls compétents dans ce domaine.**

Une association Santé Bois-le-Roi s'est créée et souhaite s'organiser en **Société Interprofessionnelle de Soins Ambulatoires (SISA)**. Cette société de médecins souhaite se porter acquéreur d'un local dans la commune.

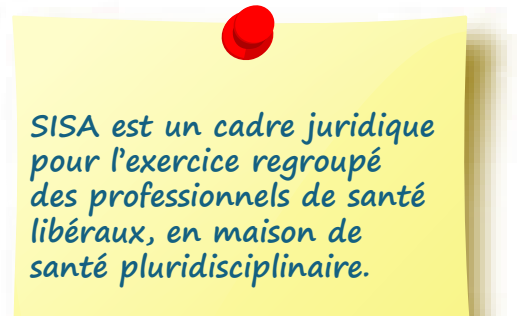
Ils veulent offrir :

- ✓ Une vision moderne de l'accès aux soins,
- ✓ De nouveaux services médicaux.

Nous sommes convaincus par cette démarche qui préserve à la fois l'indépendance des professionnels et les intérêts des Bacots.

Nous souhaitons accompagner cette association dans son projet :

- ✓ pour une vraie offre pluridisciplinaire de soins,
- ✓ pour une stabilité de l'équipe médicale,
- ✓ pour ne pas avoir recours à une construction,
- ✓ pour préserver les finances publiques.

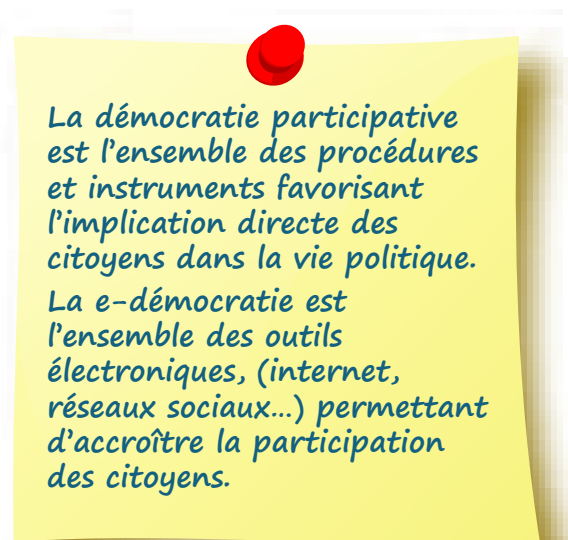


DÉMOCRATIE LOCALE

Pour appliquer notre programme et réussir ensemble, nous devons créer une vraie démocratie participative à Bois-le-Roi. Nous utiliserons de nouveaux outils numériques comme supports aux débats et aux processus de décisions.

Retrouvez tout au long de notre programme, nos propositions pour faire vivre la démocratie locale.

Nous déploierons une nouvelle application « MonBLR », utilisable sur smartphone, qui permettra la participation aux consultations organisées par la Municipalité, de faire remonter un problème ou de suggérer une idée.



ENVIRONNEMENT, CADRE DE VIE ET URBANISME

Nous voulons défendre notre environnement et notre cadre de vie exceptionnel garants de l'identité de notre commune.

Nous mettrons en place un **Comité Environnement** qui aura un avis consultatif pour enrichir et alerter sur l'impact environnemental des projets municipaux. Il sera ouvert à l'ensemble des associations environnementales, mais aussi aux Bacots.

Charte de l'arbre : protection et mise en valeur des arbres et du paysage.

Arboretum : jardin botanique spécialisé conçu comme un espace paysager.



Pour valoriser notre patrimoine végétal

Nous proposons de :

- ✓ Créer une Charte de l'Arbre,
- ✓ Former un agent à l'environnement spécialiste des arbres,
- ✓ Créer un espace paysager, type arboretum, avec les différentes essences locales,
- ✓ Mettre en place des collectes, broyage et récupération de déchets verts,
- ✓ Mettre en place l'affouage afin d'entretenir le patrimoine boisé.



Repenser les circulations vélos\piétons\voitures

Nos rues ne permettent pas une circulation sereine à pied ou à vélo.

Nous proposons de :

- ✓ Rééquilibrer les modes de déplacement en favorisant les piétons et les vélos,
- ✓ Étudier la mise en sens unique de certaines rues et la création de pistes cyclables,
- ✓ Créer des zones 30 km/h aux points les plus dangereux,
- ✓ Flécher des itinéraires donnant la priorité aux vélos,
- ✓ Créer des parkings à vélos près des commerces et des lieux de vie,
- ✓ Flécher et rénover les sentiers communaux pour les marcheurs.

Nous organiserons un évènement festif mettant le vélo à l'honneur.



Réfection des rues et trottoirs :

Nous voulons poursuivre le programme de mise aux normes et de réfection de voiries et trottoirs, avec enterrement des réseaux aériens dès que cela est possible.

Pour marcher, rouler à vélo, sans risque de chutes ou d'accident, nous proposons, toujours en concertation avec les usagers de :

- ✓ Rénover les chaussées et leurs trottoirs,
- ✓ Sécuriser les piétons et cyclistes en étant vigilant sur la disposition des places de parking,
- ✓ Améliorer le paysage des rues en réintroduisant l'arbre lorsque cela est possible,
- ✓ Installation de radars pédagogiques aux points stratégiques et dangereux,
- ✓ Recenser les croisements les plus dangereux et réétudier leur aménagement.

La gauche historique devenue «écologiste et citoyenne» accuse les Bacots de «ségrégation sociale».

Lors de son forum du 26 janvier 2020, elle évalue à plus de 600 le nombre de logements sociaux à construire. En cela elle est en accord avec le Maire sortant et sa révision du PLU. Cette position pourrait avoir comme conséquence une baisse de la valeur foncière de nos biens de 30 à 50 %, liée à la détérioration du cadre de vie.

Ce n'est pas ce que nous voulons pour Bois-le-Roi.

Nous nous opposerons :

- ✓ à la construction de grands immeubles autour de la gare (les documents municipaux sont consultables sur notre site internet : <https://reussiresembleabl.fr>),
- ✓ à l'augmentation de la population à plus de 8 000 habitants à l'horizon 2030,
- ✓ à la pénurie de médecins qui en découlera,
- ✓ aux conséquences sur les écoles, sur les stationnements ou à la dégradation de l'accessibilité aux trains.

Nous ne partageons pas cette position. Nous proposerons le logement social communal en rénovant des locaux existants, paisiblement répartis dans la commune, respectueux de l'environnement et de notre identité.

**Nous annulerons le périmètre d'attente du projet d'aménagement global
et l'Orientation d'Aménagement et de Programmation (au Sud et au Nord de la gare).
Nous rétablirons les limites de hauteur et d'emprise au sol
pour se prémunir des immeubles de grande hauteur.**

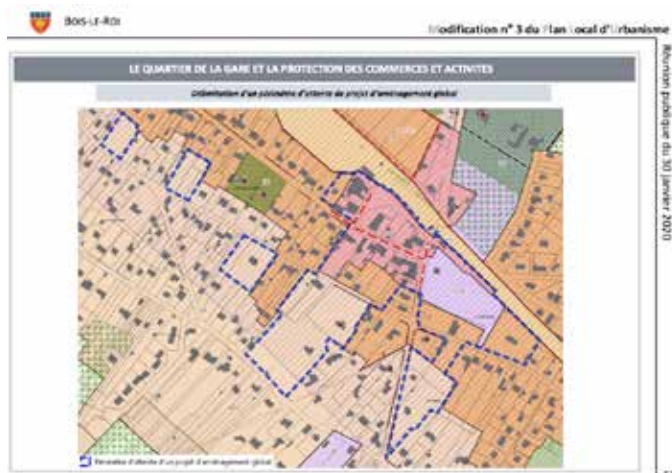


Référencer les terrains communaux libres, constructibles ou non :

Notre commune provoque la convoitise de beaucoup. Elle est très fréquemment la cible de sollicitations immobilières. **Nous voulons préserver ces espaces communs de respiration, identifiés comme étant la caractéristique de Bois-le-Roi.**

Nos propositions :

- ✓ Défendre et sanctuariser des zones naturelles ou espaces boisés lors du PLU intercommunal pour revenir sur les modifications en cours, inacceptables,
- ✓ Donner une fonction à ces espaces, ce qui aura pour effet de diminuer la pression immobilière.



— — — — — Périmètre d'Attente d'un Projet
d'Aménagement global proche de la gare.



Accueillir :

**Nous refusons la politique municipale actuelle
consistant à créer toutes les conditions pour
concentrer des immeubles de grandes hauteurs.**

Nos propositions :

- ✓ Transformer des bâtiments existants, récupérer les logements vides,
- ✓ Rénover ces logements pour répondre à la demande locale de logements sociaux.

PETITE ENFANCE

Bois-le-Roi a la chance de posséder une crèche associative et plusieurs dizaines d'assistantes maternelles. Pourtant le besoin d'accueil n'est pas totalement couvert.

Le choix d'une crèche municipale est une option très impactante sur l'équilibre financier de la municipalité et ne correspond plus aux attentes de tous les parents.

C'est pourquoi nous proposons :



la création de 2 Maisons d'Assistantes Maternelles pour 32 berceaux

Ce sont des structures :

- ✓ plus souples qu'une crèche,
- ✓ permettant aux assistantes maternelles de rompre avec l'isolement de leur profession,
- ✓ favorisant le partage des expériences,
- ✓ offrant une socialisation des enfants en tout petits groupes.

Pour les familles :

- ✓ le contrat de travail est le même que pour une assistante maternelle indépendante,
- ✓ l'autorisation d'ouverture est donnée par la Protection Maternelle et Infantile.

Nous nous engageons à mettre en place ces structures par l'octroi de locaux municipaux, ces maisons d'assistantes maternelles n'entraîneront aucune charge de fonctionnement sur le budget communal.



PÉRISCOLAIRE

Nous proposons de refondre le **Projet Éducatif De Territoire (PEDT)** pour répondre à vos attentes et aux enjeux d'aujourd'hui, notamment en matière d'**éducation environnementale**, de découverte de nos espaces arborés et de la biodiversité

Nous proposons aussi de :

- ✓ **Poursuivre les avancées sur le contrat de Délégation de Service Restauration** négocié en 2017 en concertation avec les familles pour nous adapter aux préconisations actuelles en termes d'alimentation,
- ✓ Adapter les équipements du Centre et reprendre des projets d'animations comme la découverte de la commune à vélos, de la faune et de la flore autochtone, la collaboration avec des Bacots-jardiniers volontaires, les ateliers de bricolage-recyclage utiles et ludiques, et le travail sur la différence et le handicap.



JEUNESSE

Pour la jeunesse, la liste **Réussir Ensemble avec les Bacots** propose de :

- ✓ Créer un terrain multisport au stade Langenargen sur un espace déjà «urbanisé».
- ✓ Renforcer les interventions de sensibilisation aux différentes addictions.
- ✓ Soutenir le travail de prévention des dangers liés à internet, aux réseaux sociaux et sensibiliser les jeunes à la gestion de leur image dans ce contexte.



CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE (CCAS)

Les nombreux dispositifs mis en place permettent de venir en aide à ceux qui en ont besoin, en tenant compte de leur situation personnelle et financière. Ces aides peuvent porter sur **l'accès à la culture ou au sport**, prendre en charge les repas des enfants ou l'Étude, tout comme les transports des lycéens par exemple. Le Centre communal organise également des **moments de convivialité** comme les repas des anciens, ou de moments culturels partagés.

Nous souhaitons aller plus loin en cherchant aussi à renforcer le lien intergénérationnel, par de nouvelles manifestations.

Nous encouragerons la pérennisation des ateliers intergénérationnels ouverts en 2017 avec le Centre de Loisirs pour des après-midis jardinage ou recyclage.



Enfin, nous défendons l'obtention de navettes :

- ✓ Vers le cinéma l'Ermitage Fontainebleau, pour des après-midis «d'avant-première» ou d'«Opéra en direct».
- ✓ Vers la piscine de Fontainebleau pour les séniors (pouvant passer à une fois par semaine s'il y a des demandes).



Les abords de l'école Olivier Métra ne garantissent pas la sécurité à nos enfants.

- ✓ Dans la rue Verdun, les automobilistes ne roulent pas toujours à une allure compatible avec la présence de très nombreux enfants.
 - ✓ Beaucoup de familles créent un «dépôt minute» devant l'école qui génère des tensions et peuvent entraîner des comportements dangereux.
- ✓ Les vélos des parents ont peu de places et sont laissés sans protection.
✓ Les abords ne sont pas adaptés au regard des plans Vigipirate toujours en vigueur.
✓ L'école Olivier Métra est très minérale et peu conforme à l'image boisée de la commune.

Nous proposons de



Rendre définitivement piétonniers les abords de l'école Olivier Métra.

La **place Charles de Gaulle devra être repensée**, pour répondre aux besoins des familles et des Bacots pour qui c'est un lieu de vie.

Des espaces verts et arborés viendront compléter l'espace de stationnement, rendant le lieu plus conforme à l'image du reste de la commune.

Pour chaque projet structurant, nous appliquerons la méthode suivante :

- ✓ consultation des associations et des Bacots,
- ✓ études,
- ✓ présentation en réunion publique du projet et des alternatives possibles,
- ✓ puis vote par application mobile ou en Mairie et décision avant vote en Conseil Municipal.

SÉCURITÉ



La sécurité de tous passe par la prévention et la protection de chacun.



Nos propositions :

- ✓ **Sécuriser les accès au Stade Langenargen** pour éviter que ce complexe ne devienne un camping sauvage chaque été,
- ✓ Protéger nos bâtiments par l'installation d'alarmes intrusion et incendie connectées à la Mairie et à la police municipale (école, église, gymnase...),
- ✓ Réorganiser la Police Municipale pour permettre une amplitude horaire plus importante afin de lutter plus efficacement contre l'augmentation des cambriolages,
- ✓ Obtenir de la Région le renforcement de la sécurité de l'Île de Loisirs et l'attribution de navettes gare/Île de Loisirs les jours d'affluence.



ASSOCIATIONS



Bois-le-Roi est une commune vivante, chaleureuse, verte, sportive, culturelle et familiale.

Bois-le-Roi et ses habitants ont depuis longtemps besoin d'un lieu dédié aux spectacles et aux manifestations. Une réflexion sera à mener.

Pour satisfaire notre ambition pour Bois-le-Roi, nous proposons :

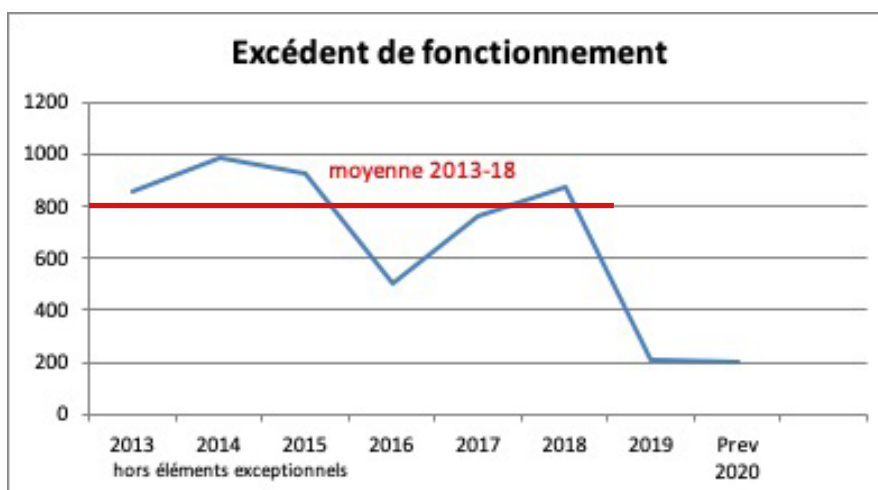
- ✓ La création d'une journée dédiée aux sports,
- ✓ La création d'un terrain multisports au Stade Langenargen,
- ✓ La création d'une journée dédiée à la culture et aux arts plastiques,
- ✓ Un partenariat renforcé avec l'Île aux Loisirs de Bois-le-Roi,
- ✓ Un média collaboratif pour les associations afin de faire connaître leurs actions et leurs projets,
- ✓ La création d'un lieu de convivialité et de rencontre pour tous, afin de favoriser les échanges autour de la lecture, du cinéma ou de l'écriture,
- ✓ La création d'un service de covoiturage ajouté à l'application e-démocratie (« MonBLR ») pour se rendre au marché le dimanche.

Nous installerons des **Conseils de Quartier** permanents ou temporaires organisés spécifiquement pour un projet en cours ou à lancer.



Un constat : une gestion à court terme et un budget de la facilité de la part de la municipalité actuelle.

L'**excédent de fonctionnement** qui finance les nouveaux investissements sans recourir à l'emprunt était de 800 000 € par an en moyenne jusqu'en 2018. Il a été **divisé par quatre en un an**.



En conséquence, la municipalité aura chaque année de moins en moins de possibilités pour investir !



Nous voulons revenir à une gestion responsable en ramenant le résultat à 800 k€/an, gage d'une politique d'investissement soutenable sans toucher aux subventions des associations ni au taux d'imposition.

Pour cela, nous engagerons des investissements qui entraîneront une baisse significative des frais de fonctionnement de la Municipalité sur le long terme.

Nous proposons de répondre aux attentes des Bacots sans peser sur les finances municipales :

- ✓ En réalisant une maison médicale sous la forme d'une SISA (Société Interprofessionnelle de Soins Ambulatoires) : structure privée pluridisciplinaire entre les mains des professionnels de santé,
- ✓ En créant deux Maisons d'Assistants Maternelles au lieu d'une crèche municipale à plus de 400 000 € annuel de frais de fonctionnement hors construction,
- ✓ En réduisant nos frais de fonctionnement et notre empreinte carbone :
 - Par une isolation thermique renforcée des bâtiments municipaux les plus énergivores,
 - En passant progressivement à un éclairage public à moindre consommation d'électricité,
 - Par un broyage local des déchets verts.

Nous ferons le nécessaire pour faire financer ces investissements par le fond de transition énergétique.

Nous instaurerons un **budget participatif annuel de 50 k€ d'investissement** pour des projets citoyens **issus de vos propositions**.

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU PAYS DE FONTAINEBLEAU

Troisième commune la plus importante en nombre d'habitants, Bois-le-Roi a un rôle naturel de pôle fédérateur.



Nous voulons retrouver une participation active aux débats et aux décisions.

Nos propositions :

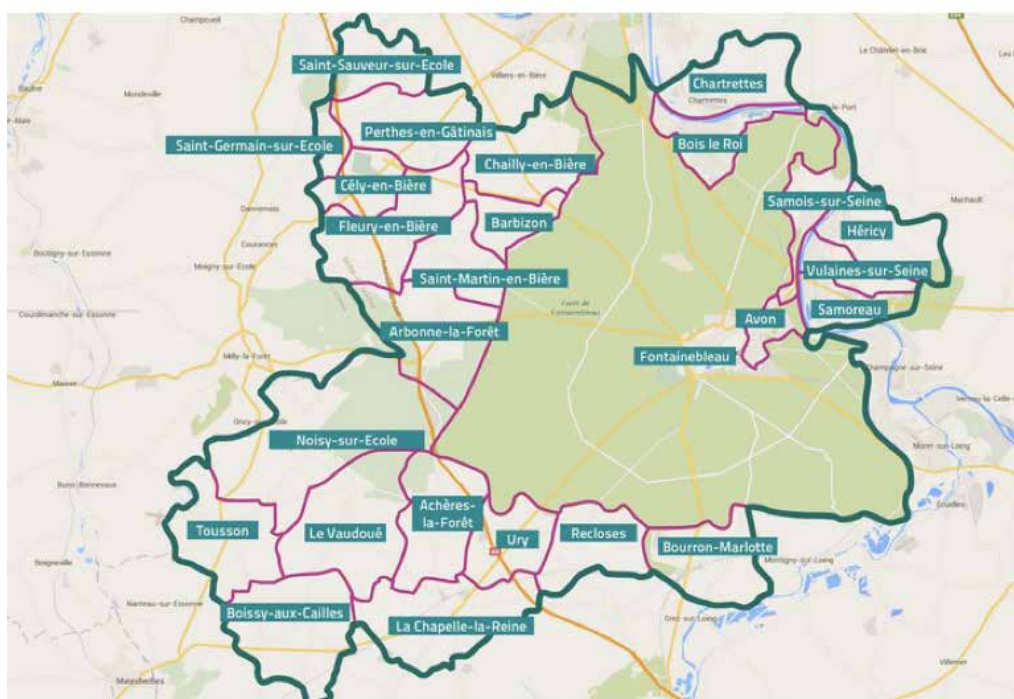
- ✓ Nous défendrons les forêts, les bois, les espaces parcs et jardins pour préserver nos milieux naturels et les continuités écologiques, dans le cadre de l'élaboration du PLU Intercommunal,
- ✓ Nous défendrons l'attribution de navettes qui desserviront Brolles ainsi que les commerces. Elles serviront également de transport à la demande en direction du marché ou de la piscine de Fontainebleau.

Promotion du tourisme :

- ✓ Protéger et valoriser le patrimoine bâti, naturel et paysager, et en faire des vecteurs de liens sociaux,
- ✓ Nous mettrons le patrimoine de Bois-le-Roi en valeur.

Promotion du commerce :

- ✓ Développer de nouveaux outils pour favoriser la transition digitale et valoriser leurs produits et services,
- ✓ Organiser des moments d'échanges conviviaux pour promouvoir le commerce.



Les communes membres du Pays de Fontainebleau



**Patrick
GAUTHIER**

55 ans
Chef d'Entreprise
Bénévole Vie Associative
Élu depuis 2018



**Chantal
PULYK**

59 ans
Chargée de Relations
Entreprises
Élue de 1995 à 2008
de La Grande-Paroisse



**Xavier
BLONDAZ-GÉRARD**

54 ans
Chargé de Missions
Marketing
Bénévole Vie Associative



**Marie-Aline
ASCHEHOUG**

63 ans
Retraîtée de l'Enseignement
Élue de 2014 à 2018



**Alain
DUVIVIER**

64 ans
Retraité du Secteur Bancaire
Bénévole Vie Associative



**Fabienne
GLASZIOU**

52 ans
Conseiller en Immobilier
Bénévole Vie associative



**Cyril
PARUSSOLO**

44 ans
Chef de Projet Secteur Bancaire
Ancien Élu Municipal de Melun



**Schéhérazade
KAROUN**

Retraîtée
Ingénieur Qualité
Bénévole Vie associative



**Gilles
POCHELU**

56 ans
Agent Pôle Emploi
Bénévole Vie associative
Élu de 2014 à 2018



**Yvonne
PRISO-FILS**

49 ans
Contrôleuse de Gestion
Bénévole Vie associative



**Philippe
LEFORT**

59 ans
Informaticien
Élu de 2014 à 2018



**Tatjana
SARANCIC-ANG**

54 ans
Gérante d'Entreprise
Finance et développement



**Jean-Baptiste
DAVID**

48 ans
Responsable Comptable
et Financier



**Sylvie
TISON**

55 ans
Vétérinaire
Élue de 2014 à 2018



**Hervé
LE DANTEC**

48 ans
Travailleur Indépendant Web
et Communication Imprimée.
Bénévole Vie Associative



**Catherine
BETTINELLI**

50 ans
Enseignante
Élue depuis 2014



**Rémy
RITT**

60 ans
Contrôleur de Gestion



**Françoise
GARABÉDIAN**

55 ans
Ingénieur Informatique
Bénévole Vie Associative



**André
ROCHEMEONT**

41 ans
Juriste
Ancien Assistant Parlementaire



**Linda
MONTI**

47 ans
Professeur de Musique
en Collège



**Joseph
QUIOC**

75 ans
Retraité
Élu de 2008 à 2018



**Mireille
BOUZOLS-BRETON**

Ancienne Directrice Juridique
d'un groupe multinational
Ancien Juge Consulaire



**Frédéric
DOS SANTOS**

42 ans
Directeur de Projet
Technologies Interactives



**Christine
LOGEZ**

63 ans
Enseignante en Biotechnologie
Santé Environnement
en lycée professionnel



**Max
GATTEIN**

77 ans
Retraité dans l'Ingénierie
Fondateur de
Bois-le-Roi Environnement
Élu de 2018 à 2020



**Catherine
QUEHEN**

64 ans
Assistante maternelle.
Membre de l'association
Haut comme Trois Pommes.



**Fabien
PICHON**

48 ans
Chef d'Entreprise
Restaurant La Bacotte



**Marianne
PETIT**

56 ans
Chirurgien-Dentiste



**Jérôme
COUP**

59 ans
Professeur de Sciences
Physiques en classe
préparatoire au lycée Henri IV



**Françoise
BROCCO**

70 ans
Économiste Retraîtée