

« **BIO le Roi** » : Pour une commune vivante, dynamique et solidaire.



Patrick GAUTHIER

Le 28 juin prochain aura lieu le second tour des élections municipales, plus de trois mois après un premier tour marqué par une très forte abstention.

Nous remercions les électeurs qui nous ont fait confiance, notamment au bureau 1 où nous arrivons largement en tête.

Cette étrange campagne se fera sans réunion publique, sans porte-à-porte ni distribution de tracts à la gare ou au marché. Nous comptons donc sur vous pour nous aider à partager et expliquer notre vision pour Bois-le-Roi.

### Notre priorité est la défense de notre cadre de vie qui est aujourd'hui menacé.

La modification du PLU **aurait pu être menée en concertation** avec les Bacots et les associations environnementales afin qu'il soit réellement protecteur de l'environnement, sans pour autant être un frein au développement économique de notre commune.

Au lieu de cela, la dernière version en date du 20 avril 2020 offre toujours de nouvelles possibilités d'urbaniser dans l'ensemble de la commune, sans protection, et confirme la **politique de densification du maire sortant**. Il se donne 5 années pour concevoir « un projet d'urbanisation global » !

Et en premier lieu **la rue des Sesçois** où les arbres et espaces boisés qui vous accueillent à la descente du train feront place à un projet de construction imposant (cf. doc **zones à urbaniser**. Mairie de Bois-le-Roi).

**Pourquoi vouloir densifier ?** Nous sommes la 3e commune la plus densément peuplée de la Communauté d'Agglomération du Pays de Fontainebleau (840 hab/km<sup>2</sup> alors que la moyenne du Pays de Fontainebleau est inférieure à 400). Nous n'avons pas de réelles possibilités d'extensions sans détruire l'essence même de notre commune et nous avons déjà des retards d'investissements considérables (**écoles saturées**, manque de salles pour les associations, manque d'espace culturel, manque d'accueil des tout petits...).

Cette modification du PLU constitue les prémices d'une urbanisation permettant l'accueil de 2 500 personnes supplémentaires.

Nous sommes la seule liste à porter ce combat comme l'ensemble **des associations environnementales** (*Bois le Roi Environnement, le Comité de sauvegarde du quartier de la gare, le Collectif du Petit Bois,...*).

Il est en effet remarquable de noter que la liste dite Eco-citoyenne (**liste écologiste ou liste de gauche ? sachant que 27 des 29 candidats se sont déclarés en Préfecture comme membre du Parti communiste, de la France Insoumise, d'Extrême gauche et divers gauche en juin 2020**) ne s'oppose pas à cette densification, à cette **destruction des espaces boisés**. Après tout, quelle aubaine de pouvoir disposer, grâce à cette modification de PLU, d'un périmètre d'attente dont 2 des parcelles présentent une capacité de 80 logements.

C'est un premier pas vers les **600 logements sociaux**, réclamés depuis 25 ans par l'opposition de gauche et souhaités ouvertement en réunion publique par la liste Ecologiste & Citoyenne ! (**Preuves sur notre site !**)

Nous sommes curieux de savoir comment ils comptent construire autant de logements en respectant l'environnement, sans **abattre** un grand nombre d'**arbres** et sans **bétonner** les sols.

**Le 28 juin, ne donnez pas au maire sortant ou à la liste de gauche, un blanc-seing, en fermant les yeux et en espérant que tout ira bien.**

### Nous sommes tous « d'anciens nouveaux Bacots » !

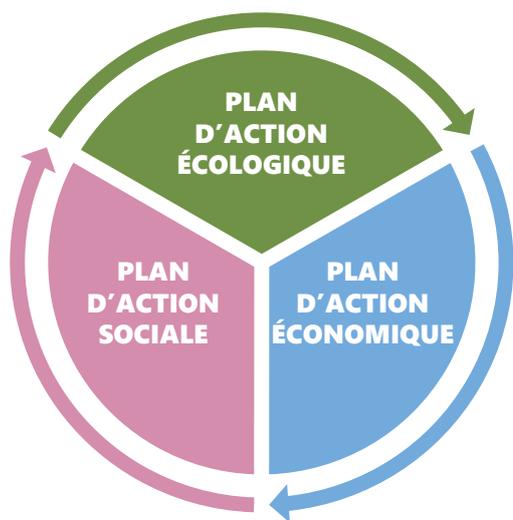
La liste *Réussir Ensemble* que je mène n'est pas contre l'arrivée de nouveaux Bacots. Et évidemment, ils sont tous les bienvenus. **Au contraire de nos concurrents, nous prônons un développement harmonieux, écologique, concerté et respectueux de notre commune, de son cadre de vie et de son art de vivre ensemble.**

La crise que nous traversons est un signal supplémentaire nous exhortant à repenser notre modèle.

**Notre volonté écologique n'est pas une façade opportuniste, c'est un vrai engagement auprès de vous, et un engagement de longue date !**

# « *BIO* le Roi » : Pour une commune

## L'écologie stimule l'économie — L'économie



### Plan d'action écologique

L'écologie stimule l'économie

- ✓ Annuler le projet de densification urbaine, protéger nos jardins remarquables et développer un label « écojardin »,
- ✓ Créer une Charte de l'Arbre, valoriser nos espaces verts en adoptant la meilleure démarche environnementale pour leur gestion, mettre en place le broyage et sa réutilisation,
- ✓ Reconquérir la Biodiversité par la sanctuarisation des bois,
- ✓ Créer un atlas de Biodiversité Communale, définir une trame verte et bleue (corridors écologiques) et les intégrer dans le futur PLU intercommunal,

### Plan d'action sociale

L'emploi réalise l'écologie

- ✓ Mettre en place une Maison de santé Pluridisciplinaire,
- ✓ Affecter un emploi municipal à l'accompagnement du programme *Bio* le Roi,
- ✓ Donner davantage de moyens au Centre Communal d'Action Sociale, en première ligne face aux difficultés économiques,
- ✓ Identifier et réhabiliter si nécessaire les logements vacants pour les convertir en logements sociaux,
- ✓ Mettre en place une vraie démocratie locale et associer les Bacots et les associations notamment sur les aspects environnementaux des projets communaux,
- ✓ Proposer à la Petite Enfance et Périscolaire des thématiques environnementales.



Ces actions augmentent la protection sanitaire, baissent la co

# e vivante, dynamique et solidaire.

## finance l'emploi — L'emploi réalise l'écologie

- ✓ Produire de l'électricité issue des énergies renouvelables et récupérer l'eau de pluie pour l'arrosage, systématiser le désherbage par paillage et le mulching,
- ✓ Mettre en place des pistes cyclables ou partagées,
- ✓ Réaménager les abords de l'école Olivier Métra pour créer un espace paysager et sécuriser l'entrée des élèves,
- ✓ Planter des feuillus pour améliorer le bioclimatisme,
- ✓ Réaliser un bilan thermique des bâtiments communaux pour planifier les travaux.



### Plan d'action économique

#### L'économie finance l'emploi

- ✓ Promouvoir les circuits courts pour le commerce et l'artisanat,
- ✓ Développer le tourisme local,
- ✓ Mettre en place des contrats de réinsertion-emploi avec des entreprises locales,
- ✓ Mettre en place une politique d'économies d'énergie pour les bâtiments municipaux et un accompagnement (rappel des règles en vigueur en lien avec l'urbanisme, conseils, démarches) pour les Bacots intéressés,
- ✓ Valoriser notre production d'électricité issue d'énergies renouvelables pour financer une partie de l'énergie consommée,
- ✓ Optimiser l'éclairage urbain,
- ✓ Proposer des espaces partagés et dédiés au télétravail.

consommation d'énergie et l'émission de gaz à effet de serre.

## Un procédé pour tromper les électeurs

Nos positions nous valent de subir un jet continu de calomnies de la part des listes concurrentes qui tentent de nous discréditer, au lieu de répondre à nos questions.

Le **maire sortant** se contente de clamer que ce que nous affirmons est faux, **sans jamais apporter la moindre preuve**.

Devez-vous juste le croire? Nous refusons cette infantilisation et pensons que **les électeurs méritent vérité, explications concrètes et concertation**.

## Le Maire sortant n'a de bilan que celui de l'équipe municipale précédente!

Le maire sortant a passé sa mandature à **recupérer pour son compte** les actions de la mandature précédente, de celles du Pays de Fontainebleau, ou encore de la Région Île-de-France. Il n'agit que contraint par l'exaspération des Bacots.

Quelques exemples : les travaux de parking de la gare, les navettes, le service Véligo, la salle multi-activité, les travaux de la rue des Sesçois ou Gallieni, les travaux de sécurisation du stade de Langenargen.

Autant de tentatives destinées à masquer son absence!

**Le maire sortant a par contre détruit le projet de maison de santé pluridisciplinaire en décembre 2018 et a ignoré les commerçants et leurs difficultés, deux éléments essentiels à la vie des Bacots.**

**Ultime et récente imposture dans ses derniers tracts** : la tentative indécente d'**appropriation politique des actions des bénévoles** et notamment celles de la chaîne apolitique de «Solidarité pour Bois le Roi», pendant la période de confinement. C'est un manque total de respect pour le travail accompli par cette chaîne apolitique et par les agents municipaux.

**Que dire des retentissantes démissions de cinq de ses élus?** Travaillant au plus près de lui et informés de ses projets, de quoi ont-ils eu connaissance pour décider de ne pas le cautionner en démissionnant les uns après les autres? Jusqu'à son adjoint aux affaires scolaires qui annonce en préambule de son intervention lors du dernier Conseil Municipal qu'il refusera de rester son élu après le 28 juin.

Le Maire **a refusé de justifier** une part très significative des dépenses qui ont amputé notre capacité d'autofinancement.

Il se vante d'avoir encore une bonne trésorerie en omettant d'en déduire les paiements à venir sur les travaux inachevés.

## Nous demanderons un audit financier indépendant qui sera rendu public

Nous souhaitons revenir à une gestion financière de bon sens et transparente : des dépenses optimisées pour tous les postes (et réduites pour nos dépenses énergétiques), afin de retrouver notre capacité d'autofinancement et mener à bien les projets de notre programme.



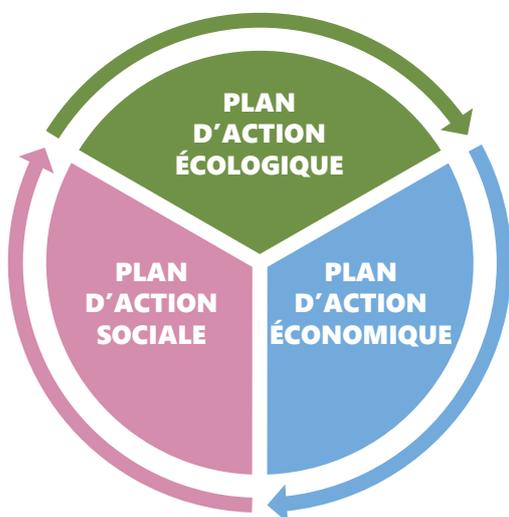
## Réussir Ensemble avec les Bacots : une équipe expérimentée et un programme ambitieux, concret et réalisable

Je serai un Maire investi à plein-temps avec une équipe de femmes et d'hommes expérimentés, souvent anciens élus ou engagés de longue date dans le tissu associatif bacot (certains de nos membres ont créé et présidé des associations environnementales).

**Notre programme Bio le Roi** est une chaîne vertueuse où

### **l'écologie stimule l'économie, l'économie finance le social, le social œuvre pour l'écologie.**

Ainsi pour travailler ensemble à préserver notre cadre de vie exceptionnel et faire de Bois-le-Roi **une commune vivante, dynamique, culturelle, solidaire et respectueuse de l'environnement**, nous sollicitons à nouveau votre confiance.



Pour vous et avec vous,

## L'avenir de Bois-le-Roi dépend de vous, toutes les voix comptent.

Nous sommes à votre disposition pour vous aider à voter par procuration. Email : [contact@reussirensembleabl.fr](mailto:contact@reussirensembleabl.fr)